



ZEN
TRICO

Pueblo Libre

DESARROLLA 
GRUPO INMOBILIARIO



Imágenes referenciales

Equilibradamente acogedor.

Irresistiblemente hogareño

Un edificio de solo 9 pisos para una experiencia de vida más íntima y acogedora, con acabados de madera y detalles únicos que te transmitirán armonía y balance en un Pueblo Libre tradicional y sereno para quedarse a vivir toda la vida.

El refugio perfecto para llenar tus días de plenitud.

Un proyecto de: **DESARROLLA** 
GRUPO INMOBILIARIO



El Proyecto

Un mundo aparte

Días de calma en espacios diseñados con amor, funcionalidad y con la tecnología a tu servicio para una vida práctica y sin obstáculos.

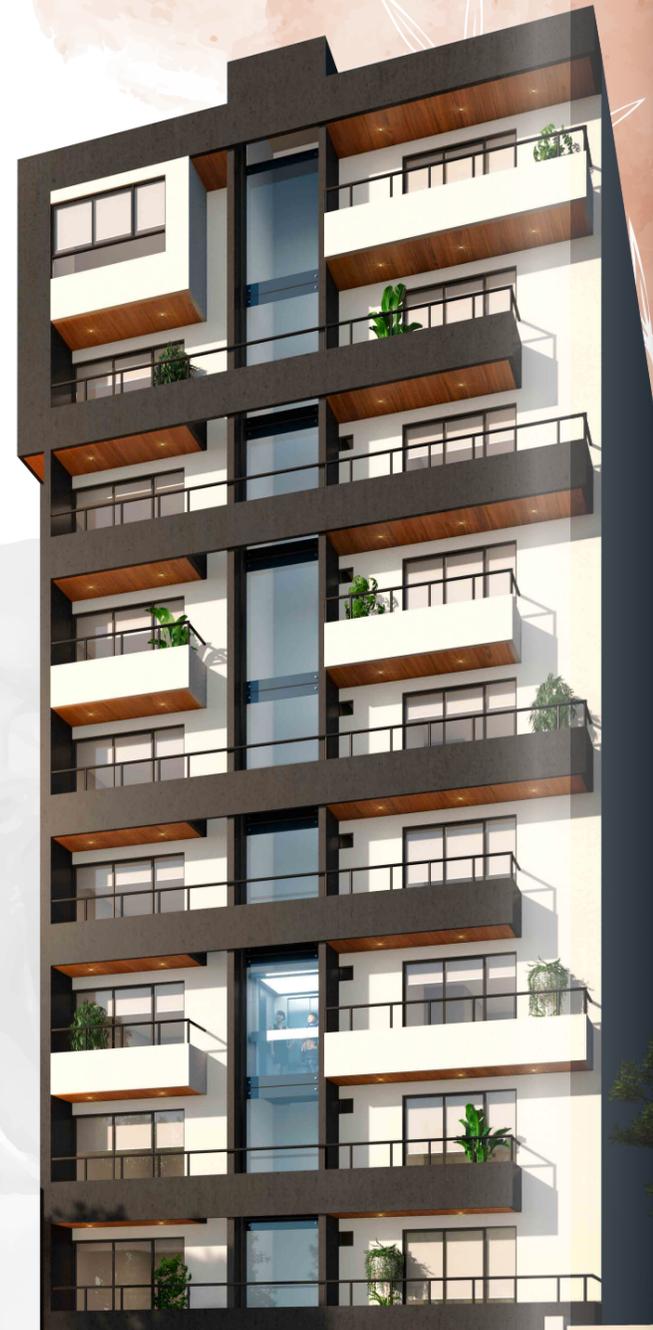
Más que un edificio, diseñamos una experiencia total que llenará tus días de armonía y conexión.

desde **73 m²** hasta **81 m²** **2-3** dorms.

*arquitectura zen
+ innovación*

El toque zen que estabas buscando, convertido en un edificio cool, moderno e inteligente.

*Las imágenes son referenciales. *Revisar el detalle del equipamiento domótica en el cuadro de "acabados domótica" de cada proyecto, esta información esta disponible en la sección transparencia de nuestra página web.



Detalle de fachada



Arquitectura que conecta

Lindos balconitos con techos de madera y enredaderas de plantas para desconectarte de los pendientes y conectar contigo.

Un toque de modernidad y diseño en uno de los vecindarios más tradicionales de Lima.



10 pisos +
terrace



Depas
smart



Ascensor
panorámico



A 5 min. de
La Rambla

Imágenes referenciales.

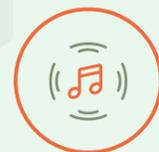
*Las imágenes son referenciales. *Revisar el detalle del equipamiento domótica en el cuadro de "acabados domótica" de cada proyecto, esta información esta disponible en la sección transparencia de nuestra página web.



Depas inteligentes para una vida que fluye

Departamentos 100% inteligentes con sistemas integrados que automatizan todas las funciones de tus espacios para hacerte la vida más fácil, más práctica y más genial.

Tu depa viene listo para que controles todo a través de comandos de voz inteligente: cerraduras digitales; luz, música, rollers automatizados y cámaras de seguridad; internet de fibra óptica; un ambiente 100% inteligente y soporte técnico las 24 horas del día, de forma gratuita.



Música ambiental



Luces controladas por voz



Cerraduras con huella digital



Rollers automatizados

*Las imágenes son referenciales. *Revisar el detalle del equipamiento domótica en el cuadro de "acabados domótica" de cada proyecto, esta información esta disponible en la sección transparencia de nuestra página web.

Depas SMART en el Pueblo Libre de toda la vida

Departamentos 100% inteligentes con sistemas integrados que automatizan todas las funciones de tus espacios para hacerte la vida más fácil, más práctica y más genial.



alexa



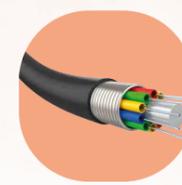
Rollers inteligentes



Interruptor inteligente



Panel de control



Cable Fibra óptica

Descubre  en: desarrollamas.pe

*Las imágenes son referenciales. Revisa el detalle del equipamiento de domótica en el cuadro de "acabados domótica" de cada proyecto. Esta información está disponible en la sección de transparencia de nuestra página web.



Cerradura inteligente

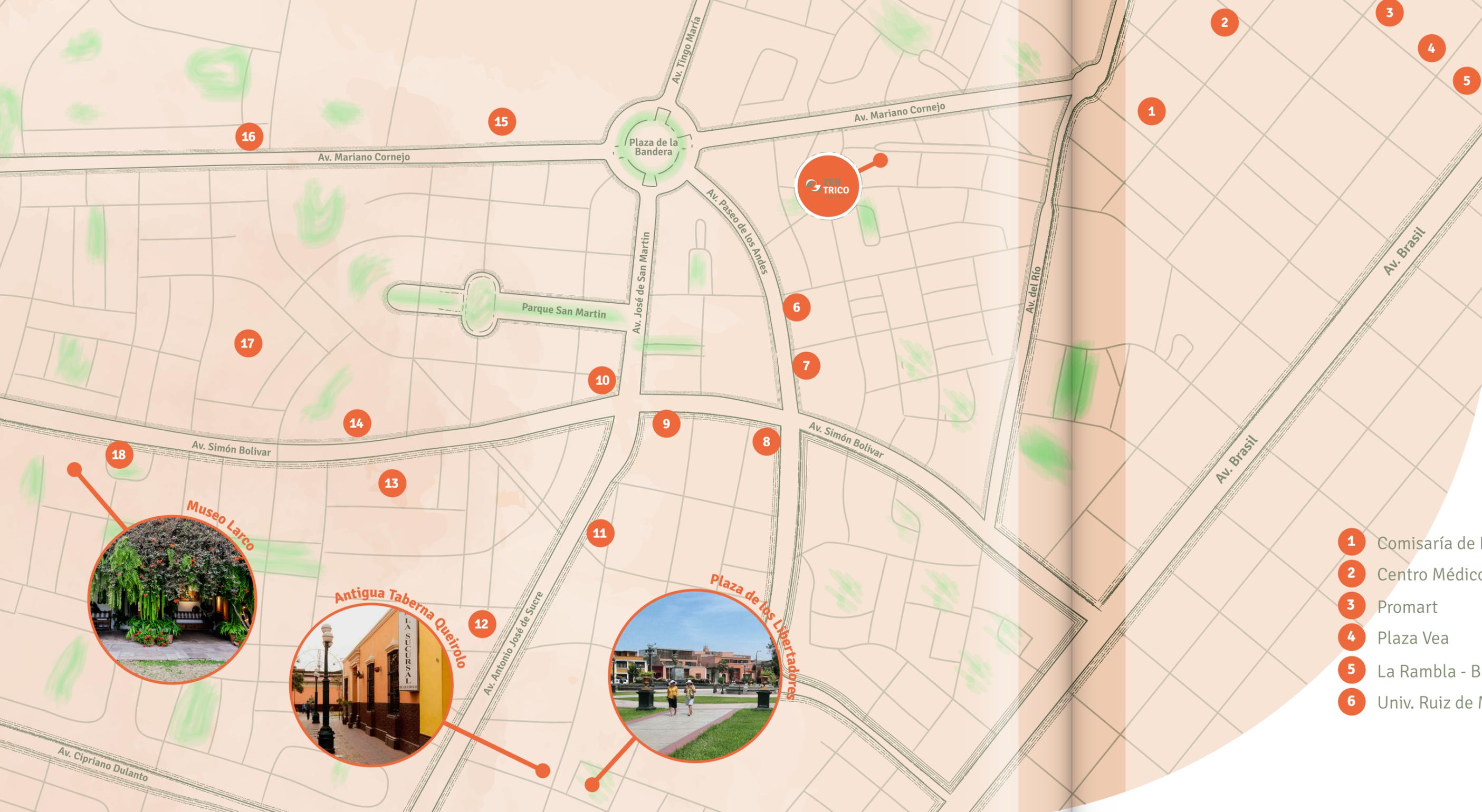
Ubicación

Silenciosa y serena

Estamos en la Av. Río Grande, en una de esas cuadras silenciosas, tranquilas y 100% residenciales de Pueblo Libre, que te harán sentir seguro y en calma total.

Un vecindario de toda la vida, con buena onda, arbolitos y jardines por doquier, que te encantará. Y además, con bodeguitas, locales comerciales, restaurantes y parques alrededor que te harán la vida fácil.

- | | | | | | |
|---|------------------------|----|--------------------------|----|------------------------|
| 1 | Comisaría de Breña | 7 | Clínica Stella Maris | 13 | Mercado Bolivar |
| 2 | Centro Médico Orbegoso | 8 | Clínica Peruano Japonesa | 14 | BCP |
| 3 | Promart | 9 | Hospital Santa Rosa | 15 | Complejo Arqueológico |
| 4 | Plaza Vea | 10 | Banco de la Nación | 16 | Grifo |
| 5 | La Rambla - Brasil | 11 | Naruto - Pueblo Libre | 17 | Parque de las Américas |
| 6 | Univ. Ruiz de Montoya | 12 | Plaza Vea Sucre | 18 | El Corralito |



Conoce tu depa del futuro



Imágenes referenciales.

El Proyecto

Depas a tu estilo

Te ofrecemos paquetes de equipamiento e interiorismo con 4 estilos de decoración para que te mudes a tu depa listo y amoblado desde el primer día, financiado junto a la compra de tu propiedad y disfrutando del interés más bajo del mercado.



Industrial

Para los más atrevidos



Rústico

Para los más relajados



Airbnb

Para los inversionistas



Clásico

Para los más tradicionales

Imágenes referenciales. El equipamiento elegido tiene un costo adicional que puede ser incluido en el nanciamiento de tu departamento.

Departamentos

m² que se estiran para ti

Depas con los metrajes perfectos que tu familia necesita para crecer en armonía y multiplicar los buenos momentos juntos.



Extra Large family

81 m²

dorms.

3

Full family

desde 73 m²

dorms. 2

SOLD OUT

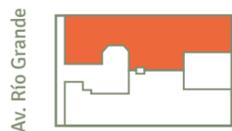


Flat 901

área **73 m²** dorms. **2**

SOLD OUT

- 1 Sala / comedor
- 2 Kitchenette
- 3 Lavandería
- 4 Balcón
- 5 Dorm. principal
- 6 2do. dorm.
- 7 Baños



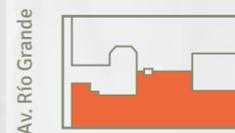
Imágenes referenciales. El metraje es aproximado y puede sufrir variaciones producto del proceso constructivo. El mobiliario no se encuentra incluido en el precio de venta del departamento. Consulte por paquetes de equipamiento

Flat 902

área **78 m²** dorms. **2**

SOLD OUT

- 1 Sala / comedor
- 2 Kitchenette
- 3 Lavandería
- 4 Balcón
- 5 Dorm. principal
- 6 2do. dorm.
- 7 Baños



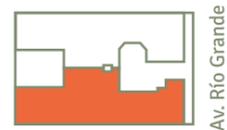
Imágenes referenciales. El metraje es aproximado y puede sufrir variaciones producto del proceso constructivo. El mobiliario no se encuentra incluido en el precio de venta del departamento. Consulte por paquetes de equipamiento



Flat TIPO 1

área **80 m²** dorms. **3**

- 1 Sala / comedor
- 2 Kitchenette
- 3 Lavandería
- 4 Balcón
- 5 Dorm. principal
- 6 2do. dorm.
- 7 3er. dorm.
- 8 Baños

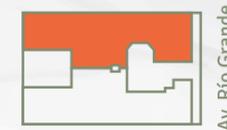
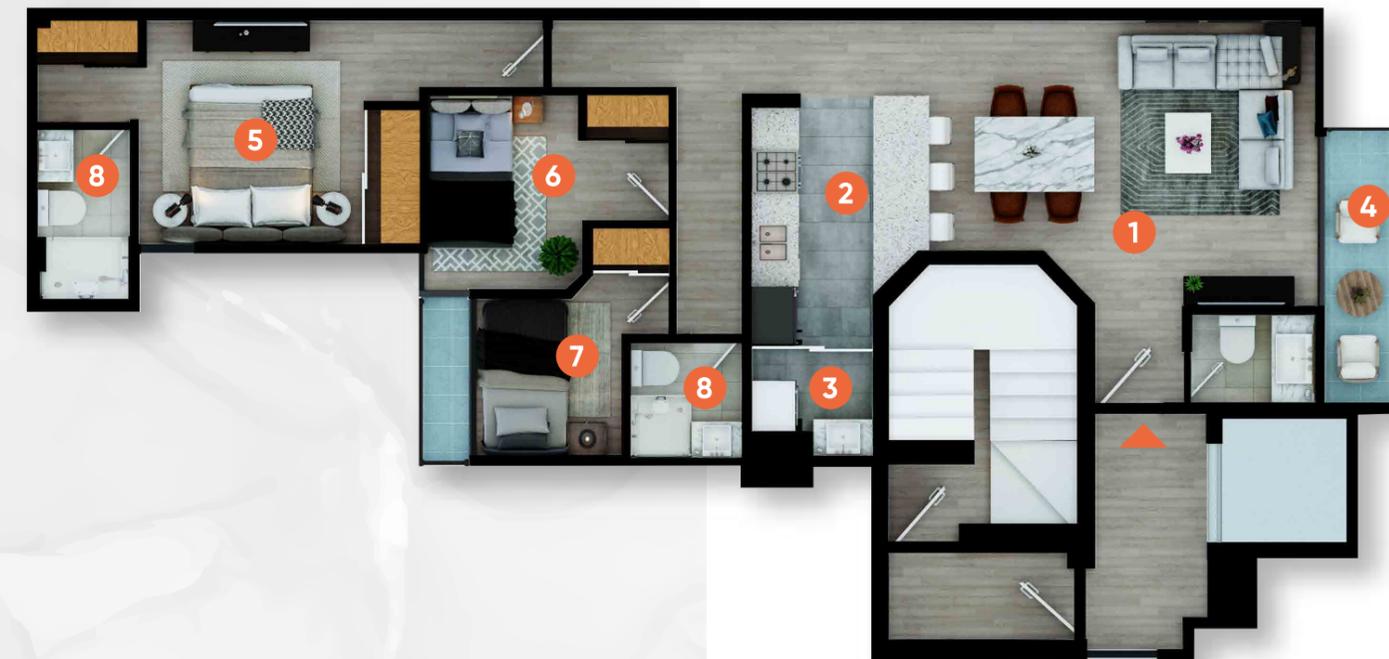


Imágenes referenciales. El metraje es aproximado y puede sufrir variaciones producto del proceso constructivo. El mobiliario no se encuentra incluido en el precio de venta del departamento. Consulte por paquetes de equipamiento

Flat TIPO 2

área **81 m²** dorms. **3**

- 1 Sala / comedor
- 2 Kitchenette
- 3 Lavandería
- 4 Balcón
- 5 Dorm. principal
- 6 2do. dorm.
- 7 3er. dorm.
- 8 Baños



Imágenes referenciales. El metraje es aproximado y puede sufrir variaciones producto del proceso constructivo. El mobiliario no se encuentra incluido en el precio de venta del departamento. Consulte por paquetes de equipamiento



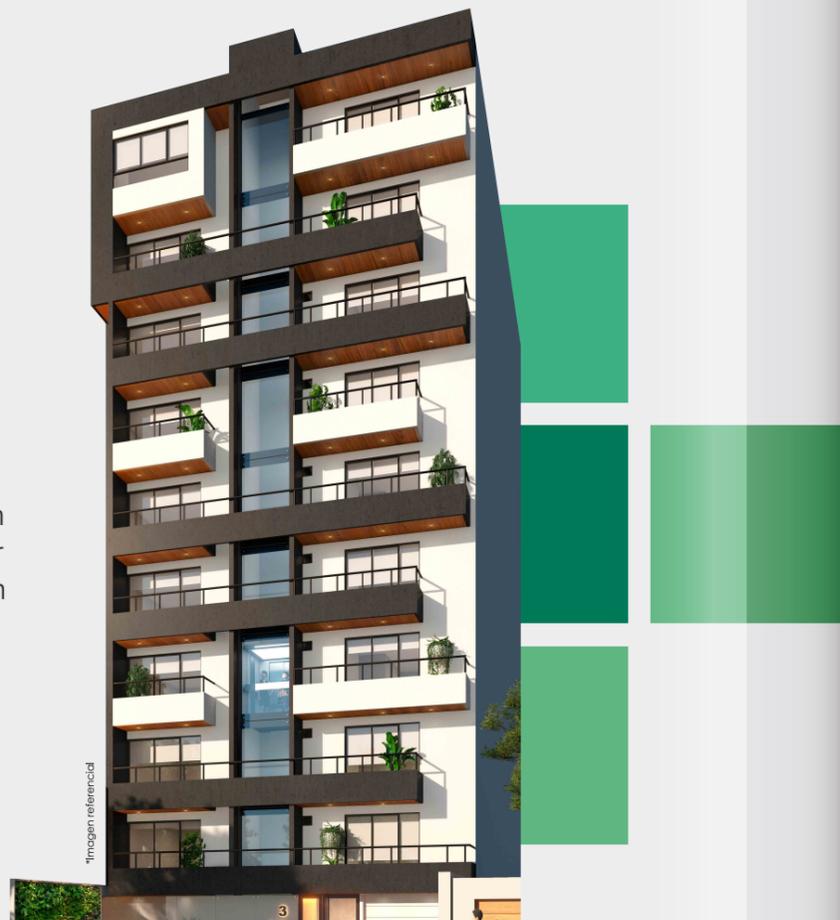
ZENTRICO es un proyecto de:

DESARROLLA

GRUPO INMOBILIARIO

Cada uno de nuestros proyectos responden a necesidades reales de personas como tú y no a lo que pensamos que necesitas; y se sostienen en investigaciones sólidas que nos permiten crear nuevas soluciones, a partir de la mejora de los métodos de construcción, certificaciones, optimización revolucionaria de los espacios y una constante búsqueda de cambio.

Mejoramos los entornos en los que construimos y transformamos la realidad de las personas.



Nosotros pertenecemos a



Nuestros proyectos



Próxima entrega

Double Tower

Miraflores



En construcción

Vista Park

San Miguel



Pre-Venta

Affinity

La Perla



Próximo inicio de obra

Pilcomayo 520

Breña



Próximo inicio de obra

Inclan Park

Magdalena



Pre-venta

Aquarela

Magdalena

Nuestros proyectos son construídos por **SDM Constructores**

*Las imágenes son referenciales y podrían presentar modificaciones producto del desarrollo de cada proyecto.





Call center:

 **+51 943 381 205**

Dirección:

Av. Río Grande 355-357,
Urb. Esperanza, Pueblo Libre

www.desarrollamas.pe

DESARROLLA 
GRUPO INMOBILIARIO

Versión Abril 2024