



AÑO 2021

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. N° 156-2004-EF)

FOLIO 1 DE 1

N° DJ 7198

HR

HOJA DE RESUMEN

Paq N° 554

DATOS DEL CONTRIBUYENTE Inscripción(es)

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

CORPORACIÓN REVAZA S.A.C

DATOS DEL CÓNYUGE O REPRESENTANTE

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

RENZO MARTIN VASSALLO ZAGAL

DOMICILIO FISCAL

AV. SANTO TORIBIO 173 PIs 16 - SAN ISIDRO

INFORMACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

RUC 20606431580

CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE

7*N1385470

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

DNI 76796905

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

renzo@desarrollamas.pe

ANEXO	UBICACIÓN	MOTIVO	FECHA	AUTOAVALÚO	%	AUTOAVALÚO AFECTO
1	CLLE JOSE DOMINGO CHOQUEHUANCA 0165	COMPRA	20/10/2020	317,745.65	100.00	317,745.65

1 TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS

TOTAL AUTOAVALÚO 317,745.65

IMPUESTO ANUAL 1,857.45

IMPUESTO TRIMESTRAL (*) 464.36

DATOS DEL DECLARANTE

APELLIDOS Y NOMBRES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN
ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

FECHA DE EMISIÓN 26/01/2021

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

HORA DE EMISIÓN 11:04:27

HPPFLUCKER 2021-0001385

FIRMA DEL DECLARANTE



DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. N° 156-2004-EF)

PU
PREDIO URBANO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD
RUC 20606431580

CÓDIGO
7*N1385470

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
CORPORACIÓN REVAZA S.A.C

DATOS DEL PREDIO
CLLE JOSE DOMINGO CHOQUEHUANCA 0165

CÓDIGO CATASTRAL
0003-010-0001

ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN DE PROPIEDAD	%	EXONER / INAFEC
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	SERVICIO EN GENERAL	PROPIETARIO UNICO	100.00	

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN

V° N° EL Ppto. Azuaya Moquegua	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PREDOMINANTE	ESTADO DE CONSTRUCCIÓN	AÑO DE LA CONSTRUCCIÓN	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INST. ELECT. Y SANT.	VALOR UNITARIO m²	INCREMENTO DEL 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREAS COMUNES		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
														%	MONTO		m²	VALOR	m²	VALOR	
01	4	2	2	1998	C	D	H	F	F	E	D	574.98	0.00	28	160.99	413.99	216.70	89,711.63	0.00	0.00	89,711.63
01	4	2	2	1998	C	C	D	F	F	E	D	707.20	0.00	28	198.01	509.19	27.00	13,748.13	0.00	0.00	13,748.13

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN 103,459.76
VALOR OTRAS INSTALACIONES 24,522.89
VALOR DEL TERRENO 184,005.00
TOTAL AUTOVALÚO 311,987.65

CARACTERÍSTICAS DE LAS OTRAS INSTALACIONES

N°	C	M	E	AÑO INST.	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	AFECT.	VALOR
----	---	---	---	-----------	-------------	--------	--------	-------

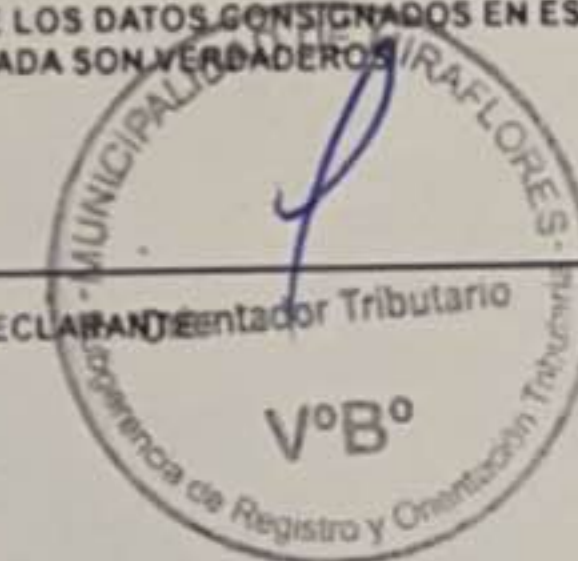
ÁREA PROPIA m²	ÁREA COMÚN m²	VALOR ARANCEL m²	VALOR DEL TERRENO
435.00	0.00	423.00	184,005.00

OBSERVACIONES

FECHA DE EMISIÓN 26/01/2021
HORA DE EMISIÓN 11:04:27
HPPFLUCKER

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA
DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

FIRMA DEL DECLARANTE Representador Tributario





AÑO 2020

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. N° 156-2004-EF)

FOLIO 1 DE 1

N° DJ 7197

HR

Paq N° 554

HOJA DE RESUMEN

DATOS DEL CONTRIBUYENTE Inscripción(es)

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

CORPORACIÓN REVAZA S.A.C

DATOS DEL CÓNYUGE O REPRESENTANTE

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

RENZO MARTIN VASSALLO ZAGAL

DOMICILIO FISCAL

AV. SANTO TORIBIO 173 Pis 16 - SAN ISIDRO

INFORMACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

ANEXO	UBICACIÓN	MOTIVO	FECHA	AUTOAVALÚO	%	AUTOAVALÚO AFECTO
1	CLLE JOSE DOMINGO CHOQUEHUANCA 0165	COMPRA	20/10/2020	311,987.65	100.00	0.00

1 TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS

TOTAL AUTOAVALÚO

0.00

IMPUESTO ANUAL

0.00

IMPUESTO TRIMESTRAL (*)

0.00

DATOS DEL DECLARANTE

APELLIDOS Y NOMBRES

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN
ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

FECHA DE EMISIÓN 26/01/2021

HORA DE EMISIÓN 11:04:27

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

HPPFLUCKER 2021-0001385

FIRMA DEL DECLARANTE





MUNICIPALIDAD DE
MIRAFLORES

AÑO: 2021

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. Nº 156-2004-EF)

FOLIO: 1 DE 1
N°DJ 7198
Anexo 1

PU
PREDIO URBANO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
CORPORACIÓN REVAZA S.A.C

DOCUMENTO DE IDENTIDAD
RUC 20606431580

CÓDIGO
7*N1385470

DATOS DEL PREDIO

CLLE JOSE DOMINGO CHOQUEHUANCA 0165

CÓDIGO CATASTRAL
0003-010-0001

ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN DE PROPIEDAD	%	EXONER / INAFEC
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	SERVICIO EN GENERAL	PROPIETARIO UNICO	100.00	

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN

N° VÍL (Por Área Medida)	CLASIFICACIÓN	MATERIAL PREDOMINANTE	ESTADO DE CONSTRUCCIÓN	AÑO DE LA CONSTRUCCIÓN	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INST ELECT Y SANT	VALOR UNITARIO m²	INCREMENTO DEL 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREAS COMUNES		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
														%	MONTO		m²	VALOR	m²	VALOR	
01	4	2	2	1998	C	D	H	F	F	E	D	585.32	0.00	28	163.88	421.44	216.70	91,326.04	0.00	0.00	91,326.04
01	4	2	2	1998	C	C	D	F	F	E	D	719.93	0.00	28	201.58	518.35	27.00	13,995.45	0.00	0.00	13,995.45

CARACTERÍSTICAS DE LAS OTRAS INSTALACIONES

N°	C	M	E	AÑO INST.	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	AFECT.	VALOR
----	---	---	---	-----------	-------------	--------	--------	-------

VALOR TOTAL CONSTRUCCIÓN	105,321.49
VALOR OTRAS INSTALACIONES	24,939.16
VALOR DEL TERRENO	187,485.00
TOTAL AUTOVALÚO	317,745.65

ÁREA PROPIA m²	435.00
ÁREA COMÚN m²	0.00
VALOR ARANCEL m²	431.00
VALOR DEL TERRENO	187,485.00

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

OBSERVACIONES

FECHA DE EMISIÓN 26/01/2021
HORA DE EMISIÓN 11:04:27
HPPFLUCKER

FIRMA DEL DECLARANTE

